SEREMI
Región de Los Lagos

Ministerio de
Bienes Nacionales

REF :MINISTERIO DE ENERGIA – SUPERINTENDENCIA DE ELECTRICIDAD Y COMBUSTIBLE Destina dependencias fiscales en Calle Bernardo O'Higgins N° 645, de la ciudad, comuna y provincia de Osorno, Región de Los Lagos

PUERTO MONTT, 10 DIC. 2012

RESOLUCION EXENTA B - N° 3401 /

VISTOS Y CONSIDERANDO:

Lo solicitado por Superintendencia de Electricidad y Combustible, Región de Los Lagos, en postulación ingresada bajo Folio N° 590721 de fecha 17/07/2012; la Sesión N° 185 de 25/09/2012, lo informado por la Jefa Provincial de Bienes Nacionales de Osorno, en su Ord. N° 1850 de 13/11/2012; Resolución Exenta N° 2812 de fecha 26/10/2012.

TENIENDO PRESENTE:

Lo dispuesto en la Ley N° 19.880 que Establece Bases de los Procedimientos Administrativos que rigen los Actos de los Órganos de la Administración del Estado y la Ley 18.575 Orgánica Constitucional de Bases Generales de la Administración del Estado; lo establecido en el artículo 56 del D.L. N° 1939 de 1977, del Ministerio de Tierras y Colonización, hoy de Bienes Nacionales; la Orden Ministerial N° 1 de Fecha 21/09/2012 que imparte Normas en materia de Enajenación y Administración de Bienes Fiscales; Decreto Supremo N° 386 de 1981, del Ministerio de Bienes Nacionales; lo señalado en la Resolución N° 1600 de 30/10/2008, de la Contraloría General de la República y la facultad que se me confiere mediante D.S. N° 79, de 20 de Abril de 2010, publicado en el Diario Oficial el 29 de Junio de 2010 y Decreto Supremo N° 8 de fecha 7 de Febrero de 2011, del Ministerio de Bienes Nacionales, que me nombra en el cargo de Secretaria Regional Ministerial de Bienes Nacionales.

RESUELVO:

1.- Destínese, al **Ministerio de Energía – Superintendencia de Electricidad y Combustible**, RUT: 60.510.000-7, para el funcionamiento de sus oficinas en la ciudad de Osorno, las dependencias fiscales ubicadas en calle Bernardo O'Higgins N° 645 de la ciudad, comuna y provincia de Osorno, Región de Los Lagos, individualizadas en el plano N° 10301-954-C.U. como polígono: Aa, Ab, Ac, Ad, Aa, **Entre Piso, de superficie 59,07 M2,** enrolados en mayor cabida por el Servicio de Impuestos Internos bajo el N° 117-35 e inscrito a nombre del Fisco de Chile en mayor cabida a fojas 299 vuelta N° 315, del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Osorno, correspondiente al año 1894, y a Fojas 28 vuelta N° 48 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Osorno, correspondiente al año 1878, cuyos deslindes son los siguientes:

NORTE : Resto de la propiedad fiscal, en tramo: Ac-Ad, en 8,95 mts
ESTE : Calle O'Higgins, en tramo: Ad-Aa, en 6,60 mts.
SUR : Resto de la Propiedad fiscal, en tramo: Aa-Ab, en 8,95 mts.
OESTE : Resto de la propiedad fiscal, en tramo: Ab-Ac, en 6,60 mts.

SEREMI
Región de Los Lagos

Ministerio de
Bienes Nacionales

Si el servicio beneficiario no utilizare el inmueble en el fin señalado o si lo cediere a cualquier titulo, se pondrá término de inmediato a esta resolución, bastando para ello el solo informe de la Oficina Provincial de Bienes Nacionales de Osorno, que acredite cualquiera de las circunstancias antes indicadas.

En razón de lo anterior, en el plazo de los diez primeros días del año contractual, el servicio beneficiario deberá hacer entrega de la **Declaración Jurada de Uso que forma parte de la presente resolución.**

Queda absolutamente prohibido al destinatario, celebrar actos o contratos, a título gratuito u oneroso, que signifiquen disponer del uso y goce del todo o parte del inmueble para otro fin que no sea el objeto especifico de la Destinación, por si mismo o a favor de terceros. El incumplimiento de esta disposición significará la inmediata derogación de la presente resolución de destinación.

El servicio beneficiario estará obligado a reparar y conservar en buen estado la dependencias destinadas, así como también asumir a su costo todos los gastos que se originen por ejecución de obras, reparación, conservación y pago de los servicios de agua potable, electricidad servicio de aseo y demás obligaciones a que esté afecto el citado bien raíz. Además corresponderá pagar las contribuciones del mismo, de acuerdo a lo dispuesto en el artículo 48 de la Ley N° 17.235, si este inmueble se encontrare afecto a dicho impuesto territorial.

Anótese, regístrese en la División de los Bienes Nacionales, notifíquese al beneficiario y archívese.

"Por orden del Subsecretario"

MINISTERIO DE BIENES NACIONALES
REGION DE LOS LAGOS
Secretaría Regional Ministerial

CAROLINA HAYAL THOMPSON
Secretaria Regional Ministerial de Bienes Nacionales
Región de Los Lagos

CHT/GOA/XRB/MMA
Expediente: 102DE590721
DISTRIBUCION:
1.- Destinatario
2.- Oficina Provincial de Osorno
3.- Bs. Nac. X
4.- Unidad de Catastro
5.- Partes y Archivo.